

事例発表3

城下町長府地区のまちづくり  
「長府地区」

平成26年5月22日

下関市 都市整備部

まちなみ住環境整備課 景観係

係長 植 森 寛

# 城下町長府地区の景観まちづくり



 下関市

## 下関市の概要

### 沿革

平成17年2月13日に、下関市、菊川町、豊田町、豊北町、豊浦町の1市4町による新設合併により誕生

平成17年10月1日に、山口県下唯一の中核市に移行

### 人口/世帯数

280,947 人

118,178 世帯

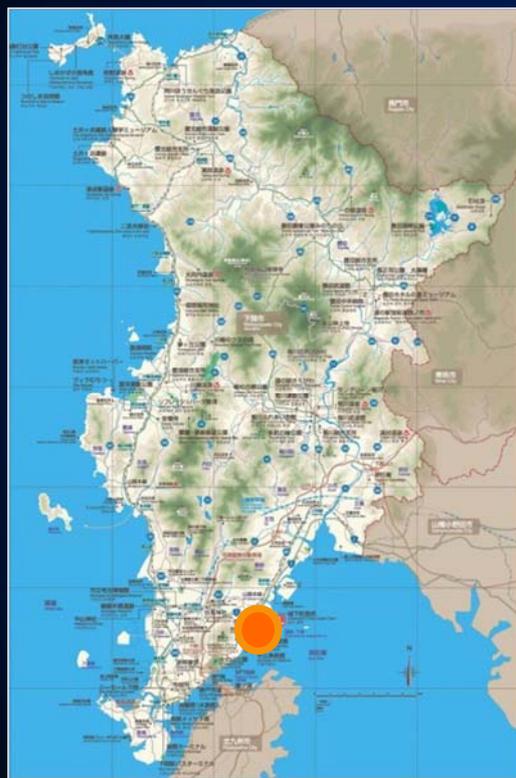
### 面積

716.15 平方キロメートル

(平成22年国勢調査結確報値)



# 長府地区の概要



古江小路 菅家長屋門



国宝 功山寺 仏殿



長府庭園

# 景観まちづくりのきっかけ

- ☞ 宅地の細分化
- ☞ まちなみに調和しない建物への建て替え



歴史的なまちなみの消失



伝統的な街なみの保全  
快適性の高い住環境の  
整備推進



# 街づくり協定の締結に向けて

平成6年6月

- ☞ 長府街なみ整備検討委員会 設立

平成6年12月

- ☞ 街なみ環境整備区域案 作成
- ☞ 対象自治会長に対する説明会開催

平成7年1～3月

- ☞ 対象区域全戸にアンケート調査実施
- ☞ 説明会開催

平成7年9月

- ☞ 街なみ環境整備方針 策定

# 街づくり協定の締結に向けて

平成7年10～12月

- ☞ 地区住民による街づくり協定の締結

平成8年3月

- ☞ 街なみ環境整備事業計画 策定

平成8年6月

- ☞ 下関市街なみ整備助成事業補助金交付要綱 制定



整備促進区域 51.8ha

整備事業地区 19.0ha

# 街なみ環境整備事業の実施

事業主体 下関市

事業期間 平成8年度～平成23年度

事業費 約9,900万円

- 基本方針
- ➡ 城下町長府の歴史的街なみや景観構造の保存・再生
  - ➡ 長府特有の地形や自然条件を活かした、景観形成の推進
  - ➡ 明確な地区の骨格形成と、シンボル景観の整備
  - ➡ アメニティの高い街なみと居住環境の整備

# 街なみ環境整備事業の実施

住宅等修景

【金屋地区】

旧街道沿いの伝統的な町家形式を残した街なみ



# 街なみ環境整備事業の実施

住宅等修景

【古江小路地区】

旧武家屋敷らしい土塀  
が続く街なみ



# 整備されたまちなみ



壇具川沿いのまちなみ



金屋のまちなみ



横枕小路

# まちなみ保全のための取り組み

平成24年8月 城下町長府景観協議会 設立

## 👉 目的

城下町長府地区住民が景観の形成のための活動に参画し、歴史的特性を生かしたうおいのある住環境を創造すること

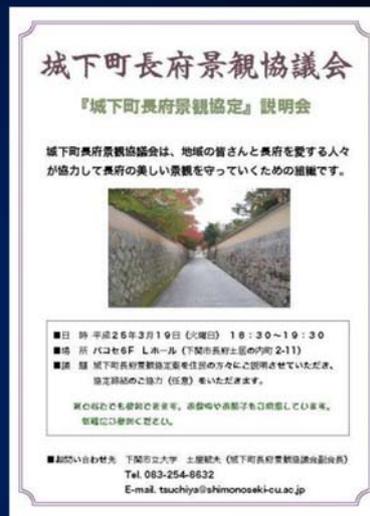
## 👉 活動内容

(1) 下関市景観計画に定める景観重点地区の候補地長府歴史地区におけるまちなみ景観の維持・修復の活動、景観形成の方針の作成、変更及び協議にすること

(2) その他まちなみ景観の形成の推進やアドバイスにすること

## 👉 事務局

下関市立大学 地域共創センター



# 平成25年度 都市景観大賞 受賞

都市空間部門

大賞 (国土交通大臣賞)

- 👉 地区名 城下町長府地区
- 👉 受賞者 城下町長府景観協議会  
下関市



受賞後、主に城下町長府地区の住民を対象とした受賞報告会を開催  
景観協定締結の締結に向けた一層の景観意識の高揚へ



# 景観協定の締結にむけて



城下町長府地区景観協定区域（目標）

観光



角島大橋



市立水族館「海響館」



関門花火大会

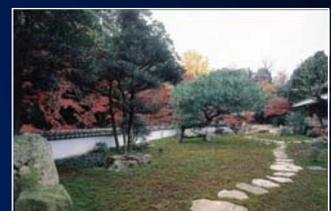
歴史



赤間神宮

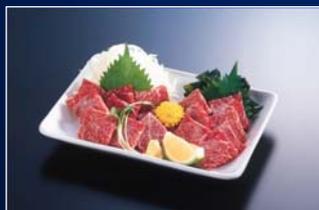


先帝祭

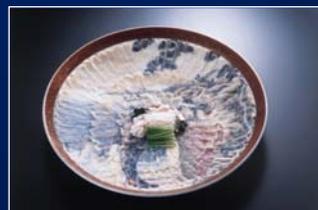


長府毛利邸

食



くじら刺盛



ふくさし



唐戸市場

どうぞ下関市へおこしく下さい

# 城下町長府地区の景観まちづくり

ご清聴ありがとうございました

